
CONVENTION D'AUTORISATION D'OCCUPATION DU DOMAINE PRIVE COMMUNAL DE SOULTZ POUR LA RENATURATION DE PARCELLES

ENTRE :

La Ville de SOULTZ, représentée par son Maire M. Marcello ROTOLO
Elisant domicile Place de la République BP 21 à 68360 SOULTZ
Habilité par délibération du Conseil Municipal en date du

Ci-après dénommée Soultz,
D'une part,

ET :

Le Syndicat Mixte pour l'aménagement du Massif du Markstein Grand-Ballon, représenté par sa Présidente, Mme Annick LUTENBACHER
Elisant domicile 64 Grand' Rue - 68470 FELLERING
Ci-après dénommé Le Syndicat Mixte
Habilitée par délibération du Conseil Syndical en date du

D'autre part,

VU les articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux délégations données au Maire par le Conseil Municipal ;

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, et notamment les articles L. 2122-1 et L. 2221-1 ;

Il a été convenu ce qui suit :

PREAMBULE

Le Syndicat Mixte pour l'aménagement du Massif du Markstein Grand-Ballon (SMMGB) et le Parc Naturel Régional des Ballons des Vosges (PNRBV) sont engagés dans une réflexion globale sur l'aménagement du Col du Grand-Ballon. Les axes en sont la gestion des flux de randonneurs vers le sommet, l'identification et l'optimisation du stationnement, la valorisation des abords des bâtiments dans une intégration paysagère globale, la gestion efficace des dessertes des bâtiments.

Dans le cadre de cette réflexion il est prévu de procéder à une renaturation du « Cœur vert » du secteur ouest, au pied du point d'accueil du PNRBV. L'emprise globale est d'environ 1200 m² répartie entre les bans de Soultz-Haut-Rhin et Murbach.

ARTICLE 1 : OBJET DE LA CONVENTION

La présente convention a pour objet de fixer les conditions de l'autorisation consentie par Soultz au Syndicat Mixte de procéder aux travaux de renaturation d'une parcelle située sur le ban communal de Soultz et cadastrée Section 28 N°91 ainsi que des travaux d'entretien afférents.

Les objectifs poursuivis sont les suivants :

- La mise en valeur de la zone d'accueil du Grand Ballon ;
- La Renaturation du site, par une démarche engagée et consciencieuse, de la flore vosgienne, en concertation avec les conservatoires alsaciens ;
- La Sensibilisation et la pédagogie.

ARTICLE 2 : AUTORISATION

La Ville de Soultz autorise le Syndicat Mixte à occuper temporairement le domaine privé communal en qualité de Maître d'Ouvrage pour la réalisation des opérations visées aux articles 1 et 5.

ARTICLE 3 : COÛT

La présente autorisation est consentie à titre gratuit compte tenu du fait que les travaux, objet de la présente autorisation, contribuent à la mise en valeur des parcelles et à la satisfaction de l'intérêt public local.

ARTICLE 4 : DUREE DE LA CONVENTION

La présente convention est conclue pour la durée des travaux et jusqu'à leur bon achèvement.

ARTICLE 5 : DESCRIPTION DES TRAVAUX EFFECTUES

Des poches végétalisées seront créées pour reproduire les milieux naturels des Hautes Chaumes.

En concertation avec les Conservatoires d'Alsace, la renaturation du site s'établira sur la base de deux méthodes :

- Un fauchage contrôlé des chaumes du Grand Ballon pour récolter des semences *in situ*, qui seront ensuite réparties sur le site de projet par un paillage ;
- Une plantation des plantes locales disponibles au Conservatoire Botanique de Mulhouse datant du chantier du radar.

Ces poches se dessinent autour d'enrochements qui permettent de contenir les flux et de reproduire les conditions propices au développement des plantes.

ARTICLE 6 : RESPONSABILITES

Pendant la période de réalisation des travaux, la Ville de Soultz est dégagée de toute responsabilité s'agissant de dommages pouvant survenir à cette occasion tant vis-à-vis du Syndicat mixte, qui a la qualité de maître d'ouvrage des travaux, que vis-à-vis des tiers. Aussi le Syndicat mixte s'engage dans de tels cas à ne pas appeler la Ville en garantie ni à engager d'action récursoire à son endroit. Le Syndicat Mixte prendra les dispositions nécessaires pour se garantir contre les conséquences dommageables éventuelles de ses travaux.

ARTICLE 7 : PRISE D'EFFET - MODIFICATION DE LA CONVENTION

La présente convention prend effet à compter de sa signature.

La présente convention ne pourra être modifiée qu'en cas d'accord entre les parties lequel sera formalisé par le biais d'un avenant à la présente convention.

ARTICLE 8 : ELECTION DE DOMICILE ET REGLEMENT DES LITIGES

Pour l'exécution de la présente convention et de ses suites les parties font élection de domicile en leurs demeures respectives.

Les litiges pouvant apparaître dans l'application de la présente convention seront portés à la connaissance du Tribunal Administratif de Strasbourg.

Fait en deux exemplaires

A SOULTZ

A FELLERING

Le

Le.....

Le Maire de SOULTZ

La présidente du Syndicat Mixte pour
l'aménagement du Massif du Markstein
Grand-Ballon