

Forêt Communale de Soultz

Superficie en ha :

1450,5 ha

Tableau de programmation des coupes 2026

Ia - RECOLTE DES BOIS

		Estimé (m ³)
Bois façonnés	Bois d'œuvre feuillus	538 m ³
	Bois d'œuvre résineux + bois d'industrie long/bois de feu	5526 m ³
	Dont produits accidentels	2000 m ³
	Dont volume pour bois de chauffage	28 m ³
Stères	Façonnage de stères	40 st
Bois non façonnés	vente sur pied (m ³)	0 m ³
	Dont produits accidentels	0 m ³
	Fond de coupes	283 m ³
Total m ³		6347 m ³

récolte à l'hectare (m³/ha) : 4

A titre informatif, les parcelles prévues en coupes en 2025 sont les suivantes : 4.af, 5.af, 22.i, 26.ap, 28.i, 32.r, 41.p, 51.j, 59.i, 66.af, 82.ap, chablis

Donnée pouvant évoluer en fonction du contexte sanitaire des forêts et les reports éventuels de certaines coupes

Ib - RECETTES D'EXPLOITATION

		Estimé (€)
Recettes bois façonnés		409 938 €
Recettes bois sur pied		3 962 €
Total recettes (HT)		413 900 €

prix de vente moyen (€/m³) : 65

Ic - DEPENSES D'EXPLOITATION

		Estimé (€)
Abattage et façonnage		135 380 €
Dont abattage et façonnage en régie communale		49 370 €
Dont abattage et façonnage à l'entreprise		86 010 €
Débardage et câblage		76 940 €
Façonnage de stères de bois de chauffage		1 800 €
Exploitation mécanisée (abattage et débardage)		7 500 €
Transport de grumes vers place de dépôt (Volume m ³)		200 m ³
Transport de grumes vers place de dépôt (montant en €)		2 360 €
Sécurisation des bois en bordure de route ou de forêt (Heures)		170 h
Sécurisation des bois en bordure de route ou de forêt (montant en €)		12 495 €
Honoraires sur assistance technique		18 892 €
Honoraires gestion MO (5%) + EPI + cotisation CAAA (5%)		4 937 €
Autre dépense		0 €
Total dépenses (HT)		260 304 €
Solde d'exploitation (recettes - dépenses)		153 596 €

L'ensemble des produits résineux sera vendu en contrat à l'exception des plus beaux produits qui seront présentés en vente par adjudication.

Les feuillus de qualité courante seront vendus en contrat, la belle qualité sera systématiquement présentée en vente par adjudication.

III - BILAN FINAL

RECETTES	Estimé
Bois	413 900
Stock actuel	0
Subvention	0
Total général (HT)	413 900

total par hectare : 285

DEPENSES	Estimé
Exploitation	260 304
Total général (HT)	260 304

total par hectare : 179

ESTIMATION SOLDE : RECETTES - DEPENSES =	153 596 €
soit solde à l'hectare	106 €

Fait à Guebwiller
le vendredi 31 octobre 2025

A _____
le _____

Le Responsable de l'unité territoriale Bruno GASTON

Le Maire,



 Office National des Forêts	Etat d'Assiette Année 2027 UT GUEBWILLER-THRUR	Forêt n° 25/34 SOULTZ-HAUT-RHIN 68360 SOULTZ
--	---	--

Coupes de l'aménagement

Forêt	UG	Surf. UG (ha)	Programme	Proposition	Nvelle Prop.	Justif.	Type Coupe	Surf. à Dés. (ha)	Volume prévisionnel (m3/ha)	Mode dévolution produits
SOULTZ-HAUT-RHIN	70 <u>i</u>	13,51	2027	2027			Irregulière	13,51	103	BFCO
SOULTZ-HAUT-RHIN	69 <u>i</u>	19,75	2027	2027			Irregulière	19,75	89	BFCO
SOULTZ-HAUT-RHIN	44 <u>i</u>	9,46	2027	2027	ONF-SA - Conséquence de chablis et déperissement		Irregulière	8,46	48	BFCO
SOULTZ-HAUT-RHIN	56 <u>ie</u>	13,34	2027	2027			Irregulière	13,34	83	BFCO
SOULTZ-HAUT-RHIN	31 <u>af</u>	10,55	2027	2027			Amélioration indifférenciée	10,55	66	BFCO
SOULTZ-HAUT-RHIN	43 <u>r</u>	5,63	2027	2027			Régénération indifférenciée	5,63	72	BFCO
SOULTZ-HAUT-RHIN	83 <u>c</u>	15,73	2027	2027	ONF-CF - Raison sylvicole- Niveau du capital forestier		Amélioration indifférenciée	15,73	39	BFCO
SOULTZ-HAUT-RHIN	19 <u>ap</u>	4,44	2025	2027	ONF-CF - Raison sylvicole- Niveau du capital forestier		Amélioration de BI	4,44	48	
SOULTZ-HAUT-RHIN	10 <u>r</u>	10,04	2027	2027	ONF-SA - Conséquence de chablis et déperissement		Régénération indifférenciée	5,60	74	BFCO
SOULTZ-HAUT-RHIN	12 <u>ap</u>	12,15	2026	2027	ONF-CF - Raison sylvicole- Niveau du capital forestier		Amélioration indifférenciée	12,15	60	BFCO
SOULTZ-HAUT-RHIN	14 <u>af</u>	1,10	2027	2027	ONF-CF - Raison sylvicole- Niveau du capital forestier		Amélioration indifférenciée	1,10	51	
SOULTZ-HAUT-RHIN	16 <u>af</u>	11,57	2027	2027			Amélioration indifférenciée	11,57	77	BFCO

A Guebwiller, le 08/09/2025

Le Responsable de l'Unité Territoriale de Guebwiller-Thur,

Bruno GASTON



Signé à , le

Le Maire,

Office National des Forêts	Année 2027 UT GUEBWILLER-THUR	Forêt n° 25/34 SOULTZ-HAUT-RHIN	COMMUNE de SOULTZ HAUT RHIN PLACE DE LA REPUBLIQUE BP 1 68360 SOULTZ
-----------------------------------	-------------------------------	------------------------------------	---

Coupes proposées en report

Forêt	UG	Surf. UG (ha)	Programme	Proposition	Nvelle Prop.	Justif.	Type Coupe	Surf. à Dés. (ha)	Volume prévisionnel (m ³ /ha)	Mode dévolution produits
SOULTZ-HAUT-RHIN	65_r	9,27	2027	2028		ONF-RE - Retard exploitation	Régénération indifférenciée	9,27	58	BFCCO

A Guebwiller, le 08/09/2025

Le Responsable de l'Unité Territoriale de Guebwiller-Thur,

Bruno GASTON

Le Maire,
Signé à , le

Le Maire,
Signé à , le

Office National des Forêts	Etat d'Assiette Année 2027 UT GUEBWILLER-THUR	Forêt n° 25/34 SOULTZ-HAUT-RHIN	COMMUNE de SOULTZ HAUT RHIN PLACE DE LA REPUBLIQUE BP 1 68360 SOULTZ
-----------------------------------	--	------------------------------------	---

Coups proposées en suppression

Forêt	UG	Surf. UG (ha)	Programme	Proposition	Nvelle Prop.	Justif.	Type Coupe	Surf. à Dés. (ha)	Volume prévisionnel (m3/ha)	Mode dévolution produits
SOULTZ-HAUT-RHIN	31_e	14,14	2027	2027	Supp.	ONF-SC - Etat sylvo-cynégétique	Irrégulière	14,14	56	
SOULTZ-HAUT-RHIN	82_c	1,36	2027	2027	Supp.	ONF-SA - Conséquence de chablis et dépârissement	Amélioration indifférenciée	1,36	40	CVD

A Guebwiller, le 08/09/2025

Le Responsable de l'Unité Territoriale de Guebwiller-Thur,

Bruno GASTON



Signé à , le

Le Maire,



SOULTZ-HAUT-RHIN
COM COM DE LA REGION DE
GUEBWILLER

Régie Communale

Annexe au programme 2026 - Détail des montants

Type de prestation	Actions et localisations	Quantité programmée	UQ	Montant lié aux salaires communaux (€)	Factures (€)	Montant total de la prestation (€)	Nombre d'heures ouvriers RC prévues (H)
TRAVAUX DE MAINTENANCE - PARCELLAIRE	Entretien de parcellaire Localisation : Parcelles 29/30/31/33/35/36/37/38	90	H	3 060	250	3 310	90
	Dégagement manuel de régénération naturelle. Localisation : 42.p	1,6	HA	1 360	0	1 360	40
	Dégagement de plantation ou semis artificiel Localisation : 83.c	1	HA	1 632	0	1 632	48
	Elagage de peuplements résineux jusqu'à 10 m Localisation : 11.j, 27.j	183	U		8 458	8 458	
TRAVAUX SYLVIQUES	Protection contre le gibier : enlèvement des protections individuelles et mise en déchetterie Localisation : 10.j, 61.w	4,6	HA	1 632	0	1 632	48
	Travaux préalables à la régénération : relevé de couvert, élimination de sous-étage et des morts bois Localisation : 24.p, 39.l, 82.c	25,1	HA	2 720	0	1 360€	80
	ouverture de clôonnement d'exploitation au chenillard ou entretien - diam > 5-7 cm Localisation : 17.p, 39.l	5,5	KM	0	0 050	6 050	0
TRAVAUX DE PROTECTION CONTRE LES DÉGATS DE GIBIER	Protection contre le gibier : pose de protections individuelles Localisation : 75.rp	2 000	U	2 720	240	2 960	80
	Fourniture de grillage pour régénération Localisation : Parcelle 28	200	MLI	0	5 500	5 500	0
	Entretien des renvois d'eau Localisation : Massif	45	KM	6 800	0	6 800	200
	Entretiens divers de fossés bordiers Localisation : Chemin Schwarzenbachweg, chemin du Kohlschlagweg	1,6	KM	0	1 920	1 920	0
TRAVAUX D'INFRASTRUCTURE	Entretiens divers de route en terrain naturel Localisation : Chemin des 20 minutes + raidillon de la 26	2	KM	0	5 790	5 790	0
	Entretien de place de dépôt Localisation : Place de dépôt parcelle 18	1	U	0	840	840	0
	Création de pistes d'exploitation en terrain naturel Localisation : Parcelle 51	0,15	KM	0	1 360	1 360	0
	Entretien du réseau de desserte : entretien des bords de voirie à l'épareuse et de la végétation des talus - ROTOR HERBE Localisation : Massif	5	KM	0	3 750	3 750	0
	Entretien et propreté de sentiers, pistes, aires, mobiliers, signalétique... Localisation : Chapelle Siculari	16h	0	2 176	0	64€	64
	Travaux - Sécurité du public et protection des milieux Sécurisation bordure de route ou sentiers forestiers Localisation : Forêt	40	H	1 360	0	1 360	40
TRAVAUX D'ACCUEIL DU PUBLIC	Travaux paysagers d'entretien divers Localisation : Chemin de croix, clairière des bruyères, parcours sportif, parking du gros chêne, sentier botanique et diverses zones d'accueil du public.	90	H	3 060	0	3 060	90
	Travaux paysagers d'entretien divers Localisation : 42.p	8	H	272	0	272	8
	Fourniture de mobilier bois et signalétique bois d'accueil du public Localisation : Route du Col Amic	2	U		4 836	4 836	
	Matérialisation des lots de bois de chauffage (lots de bois de chauffage > 10 M3A) (PEF) Localisation : Parcelles diverses	500	M3A		1 000	1 000	
TRAVAUX DIVERS	Travaux divers dans les peuplements Coupe sapins de Noël Localisation : 22.i	8	H	272	0	272	8
					27 064	39 994	67 058
							796
	Honoraires d'assistance technique à donneur d'ordre estimatif	6 859					56 166€
	Honoraires de gestion de la main d'œuvre + équip.de protection + cotisations accidents agricoles (10 % de la masse salariale)	2 706					
	Montant total estimatif HT	76 624					

ORGANISATION DU TEMPS SCOLAIRE RENTREE 2026

	LUNDI	MARDI	JEUDI	VENDREDI
Ecole KATIA ET MAURICE KRAFFT	8h00 – 11h30 13h30 – 16h00			
Maternelle SAINT JEAN	8h00 – 11h25 13h30 – 16h05			
Maternelle BELLE VUE	8h15 – 11h45 13h45 – 16h15			
Maternelle LES BRUYERES	8h00 – 11h15 13h30 – 16h15			



Convention de reversement de l'accompagnement financier de l'Etat au bénéfice de l'Autorité Organisatrice de l'accueil Petite Enfance

ENTRE

La commune de XX représentée par M/Mme, maire, agissant en vertu d'une délibération du conseil municipal en date du 2025, sis....., ci-après dénommée « la commune »
D'une part,

ET

La Communauté de Communes de la Région de Guebwiller, représentée par M. Marcello ROTOLI, Président, agissant en vertu d'une délibération en date du ... 2025, sis 1 rue des Malgré-Nous 68500 GUEBWILLER, ci-après dénommée « la CCRG »,
D'autre part,

PREAMBULE

La loi « Plein emploi » du 18 décembre 2023 introduit la notion d'autorité organisatrice (AO) de l'accueil du jeune enfant. L'article 17 de cette loi a désigné les communes comme autorités organisatrices de l'accueil du jeune enfant. À ce titre, elles ont en charge les quatre missions suivantes :

- 1^o recenser les besoins des enfants âgés de moins de trois ans et de leurs familles en matière de services aux familles mentionnés à l'article L. 214-1 du code de l'action sociale et des familles (CASF) ainsi que les modes d'accueil mentionnés aux 1^o et 2^o du I de l'article L. 214-1-1 disponible sur leur territoire ;*
- 2^o informer et accompagner les familles ayant un ou plusieurs enfants âgés de moins de trois ans ainsi que les futurs parents ;*
- 3^o planifier, au vu du recensement des besoins, le développement des modes d'accueil mentionnés au même I de l'article L. 214-1-1 du CASF susmentionné ;*
- 4^o soutenir la qualité des modes d'accueil mentionnés audit I.*

Les compétences 1^o et 2^o doivent obligatoirement être exercées par toutes les communes. S'agissant des attributions 3^o et 4^o, elles sont uniquement obligatoires pour les communes de plus de 3 500 habitants et leur exercice reste facultatif pour les communes dont le nombre d'habitants est inférieur à ce seuil.

L'article 17 de la loi pour le plein emploi prévoit également que les communes de plus de 10 000 habitants doivent, d'une part, mettre en œuvre le schéma pluriannuel de maintien et de développement de l'offre d'accueil du jeune enfant défini à l'article L. 214-2 du CASF et, d'autre part, mettre en place le relais de petite enfance mentionné à l'article L. 214-2-1 du même code.

S'agissant de la répartition des compétences relatives à l'enfance entre les structures du bloc communal, il convient de préciser que la loi pour le plein emploi ne modifie pas la répartition des attributions entre le niveau communal et intercommunal. Pour les établissements publics de coopération intercommunale et syndicats où s'exercent déjà tout ou partie des quatre compétences décrites ci-dessus, la modification de leurs statuts n'est pas nécessaire.

Dans le cadre de la mise en œuvre de ces compétences obligatoires, un accompagnement financier de l'Etat est prévu pour les communes de plus de 3 500 habitants et la possibilité pour les intercommunalités, qui ne peuvent en bénéficier, de solliciter les communes concernées afin que celui-ci leur soit reversé.

La CCRG exerce les quatre missions dévolues par la loi et est donc Autorité Organisatrice (AO) de l'accueil du jeune enfant sur l'ensemble du territoire. Il lui revient donc de percevoir le soutien financier accordé par l'Etat aux communes de plus de 3500 habitants.

L'arrêté du 22 octobre 2025 portant notification pour l'année 2025 des attributions individuelles revenant aux communes au titre de l'accompagnement financier établit les montants d'aide par commune comme suit :

- Guebwiller : 24 393,75 euros
- Issenheim : 20 328,13 euros
- Soultz : 24 393,75 euros

Il est ainsi proposé que les communes précitées reversent le montant total perçu à la CCRG. Tel est l'objet de la présente convention.

Il est convenu ce qui suit

ARTICLE 1: OBJET

La présente convention a pour objet de fixer les modalités de versement de l'accompagnement financier de l'Etat versé au titre du soutien apporté aux Autorités Organisatrices (AO) de l'accueil du jeune enfant.

Il est convenu que cette somme, perçue par la commune, est intégralement reversée à la CCRG.

ARTICLE 2 : MODALITES DE REVERSEMENT

Pour l'année 2025, la commune s'engage à reverser à la CCRG cette aide de l'Etat avant le 31 mars.

Pour l'année suivante, la commune s'engage à reverser à la CCRG cette aide de l'Etat avant le 31 décembre.

Cette somme est reversée par la commune à la CCRG selon les modalités suivantes : paiement par mandat administratif au vu des notifications de versement reçues par la commune.

ARTICLE 3 : MODIFICATION DE LA CONVENTION OU DU MONTANT DU REVERSEMENT

La présente convention pourra être modifiée par avenant validé par les deux parties.

L'aide de l'Etat est fixée chaque année par arrêté ministériel.
Il est entendu que le versement de cette aide se fera chaque année sur la base des montants fixés par arrêté ministériel sans que la convention n'ait à être modifiée sur ce point.

ARTICLE 4 : DUREE DE LA CONVENTION

La présente convention prend effet à compter de sa date de signature pour une durée d'un an. Elle est renouvelable chaque année. Chaque partie pourra résilier la présente convention par lettre recommandée avec accusé réception, pour motif d'intérêt général dument justifié, en respectant un préavis de deux mois avant la date d'échéance.

La suppression du dispositif d'accompagnement financier par l'Etat met fin d'office à la présente convention.

ARTICLE 5 : LITIGES

En cas de litige portant sur l'exécution ou l'interprétation de la présente convention, et après épuisement des voies amiables, les parties conviennent de s'en remettre à l'appréciation du tribunal administratif, dans le respect des délais de recours.

Fait à Guebwiller, le.....

En deux exemplaires originaux.

**Pour la CCRG,
Le Président**

....

**Pour la commune,
Le maire ou son représentant**

....

N° de dossier	Date de dépôt	Adresse du terrain	Propriétaire vendeur	vendeur : résident ou en location	nouveau propriétaire	Date de la décision
IA 068 35 25 00001	02/01/2025	98 rue du Wolfhag Section 09 n° 90	Mme FEDER Christelle	sans occupant	M. BARTH Julien Mme MUNCH Lucile	15/01/2025
IA 068 35 25 00002	03/01/2025	rue d'Anthès Section 01 n° 267	SCI RENARD	sans occupant	SCI ERF	15/01/2025
IA 068 35 25 00003	03/01/2025	13 rue Jean Jaurès Section 01 n° 21	M. SWIEBODA Sacha	en location	SCI ERF	15/01/2025
IA 068 35 25 00004	14/01/2025	8 place du 17 novembre Section 14 n° 282, n° 331, n° 469	M. DJEBBAR Kada	sans occupant	M. WEIBEL Loïc et Mme BRISWALTER Flora	27/01/2025
IA 068 35 25 00005	16/01/2025	5 rue de la Marne Section 02 n° 296 et n° 43	Mme SIOUALA Sarah	résident	Mme STREICHER Caroline	29/01/2025
IA 068 35 25 00006	16/01/2025	1C avenue Charles de Gaulle Section 12 n° 382 et n° 383	Mme LEDIEU Lauriane	sans occupant	SCI TS rep par M. COLELLA Stéphane	31/01/2025
IA 068 35 25 00007	21/01/2025	rue Saint Georges (n° 15) Section 14 n° 889 (division de la n° 145)	M. BRAUN Max, Mme BRAUN Marianne et M BRAUN Louis	terrain nu	M. Mme BREZOVSKI Patrick et Anne	27/01/2025
IA 068 35 25 00008	31/01/2025	54 rue du Mal de Lattre de Tassigny Section 04 n° 143	M. BADER Philippe	sans occupant	M. ARCAMBOURQUE Philippe	10/02/2025

N° de dossier	Date de dépôt	Adresse du terrain	Propriétaire vendeur	vendeur : résident ou en location	nouveau propriétaire	Date de la décision
IA 068 315 25 00009	03/02/2025	4A rue du Gaulacker Section 14 n° 669, n° 834 et n° 839	M. et Mme BOLTZ Julien et séverine	sans occupant	M. BOLTZ Maxime et Mme PICARD Léa	10/02/2025
IA 068 315 25 00010	04/02/2025	1 rue du Colonel Roger Furst Section 11 n° 216	M. BURGART Alain et Mme SAUTER Marie-Paule	résidents	Mme ANDREEVA Mariya	12/02/2025
IA 068 315 25 00011	04/02/2025	72 rue Jean Jaurès Section 02 n° 327 et n° 94	M. et Mme LEMARQUIS Emmanuel et Catherine	sans occupant	M.HUBER Samuel	12/02/2025
IA 068 315 25 00012	07/02/2025	1 rue des Cuvetiers Section 03 n° 72	M. HEBDING Julien et Mme WENTZEL Emilie	résidents	M. MANN Christian	27/02/2025
IA 068 315 25 00013	18/02/2025	12 rue du Mal de Lattre de Tassigny Section 01 n° 213 et n° 93	M. SCHALLER Gilles	sans occupant	M. et Mme SABOU Benjamin et Laura	03/03/2025
IA 068 315 25 00014	18/02/2025	13 résidence du Grand Ballon Section 18 n° 225 et n° 228	M. TADDEO Domenico	résident	M. WEIBEL Philippe	03/03/2025

N° de dossier	Date de dépôt	Adresse du terrain	Propriétaire vendeur	vendeur : résident ou en location	nouveau propriétaire	Date de la décision
IA 068 315 25 00015	12/03/2025	58 rue Jean Jaurès section n° 01 n° 295	M. BOUTOUBA Mourad	en location	M. OUISSI Rayan	25/03/2025
IA 068 315 25 00016	24/03/2025	Lieu-dit Naegelysee section 16 n° 102, 140, 141, 142; 450, 454, 457, 519,520	Cts UNTEREINER	terrain nu	M. et Mme LOPRETI Daniel et Thérèse	31/03/2025
IA 068 315 25 00017	25/03/2025	7 rue des Cuvetiers Section 03 n° 339	M. SCHMIDT Gilles	sans occupant	Mme CARRE Mailys	26/03/2025
IA 068 315 25 00018	28/03/2025	32 rue de Lattre de Tassigny Section 04 n° 294 et n° 318	M. CIRILLO Giuseppe	sans occupant	M. ULRICH Jean-Nicolas	11/04/2025

N° de dossier	Date de dépôt	Adresse du terrain	Propriétaire vendeur	vendeur : résident ou en location	nouveau propriétaire	Date de la décision
IA 068 315 25 00019	04/04/2025	12 place du 4 Février Section 04 n° 218	Mme ZAGULA Anne-Marie	sans occupant	M. KIBLER Benjamin et CHAMPAGNE Niryna	14/04/2025
IA 068 315 25 00020	04/04/2025	43C rue Saint Georges Section 14 n° 840, n° 674, n° 862	M. et Mme STAUB Antoine - Anne	Résident	M. CLATOT Adrien et Mme THURMANN Samantha	14/04/2025
IA 068 315 25 00021	08/04/2025	2 Place de l'Eglise Section 01 n° 40	Cts OSWALD	sans occupant	Commune de SOULTZ	27/05/2025
IA 068 315 25 00022	08/04/2025	7 rue des Jardins Section 15 n° 82, 111, 286/84, n° 86	SCI FS MJ / Epoux ERHARDT Michel et Sandrine	résident	Mme BUREAU Catherine	14/04/2025
IA 068315 25 00023	08/04/2025	Naegelysee Section 16 n° 518, n° 521	Cts UNTEREINER	sans occupant	M. LENG Christian et M. LENG Tobias	14/04/2025
IA 068 315 25 00024	15/04/2025	10 rue Belle Vue Section 17 n° 410	DOMIAL	sans occupant	Mme GRUNEWALD Aline	28/04/2025
IA 068 315 25 00025	15/04/2025	(6B) Rue du Château Fort Lot 2 Section 05 n° 353/72 - n° 357/72 + 1/5EME INDIVIS DE N° 356 et 339	AMENAGEMENT 3F	sans occupant	M. JULIANO Pascal	28/04/2025
IA 068 315 25 00026	29/04/2025	27 rue des Vignerons Section 03 n° 211 et 225	Mme BLACK Caroline	résident	Mme TOUME-DALLA Indhi	07/05/2025

N° de dossier	Date de dépôt	Adresse du terrain	Propriétaire vendeur	vendeur : résident ou en location	nouveau propriétaire	Date de la décision
IA 068 315 25 00027	06/05/2025	2 RUE DES VOSGES Section 04 n° 102, n° 239, n° 254	M. NASS Julien et Mme SEGUIN Françoise / Mme NASS-HICKENBICK Eléonore	sans occupant	M. ANTONIEV Dorde et Mme STOCKBAUER Sabine	28/05/2025
IA 068 315 25 00028	09/05/2025	1 RUE DU KAGENECK Section 04 n° 99	M. REINPRECHT Alfred	en location	M et Mme GRIMLER Julien et Carine	26/05/2025
IA 068 315 25 00029	09/05/2025	3 RUE DE LA FONTAINE Section 09 n° 469	M. THOMAS Michel	résident	M. Yann GARAUD VERDIER	26/05/2025
IA 068 315 25 00030	12/05/2025	6 RUE DE LA MARNE Section 02 n° 06	Mme HUSS née MULLER Monique	sans occupant	VIVIALYS HABITAT INTERMEDIAIRE	26/05/2025
IA 068 315 25 00031	14/05/2025	17 RUE DE LA MARNE Section 01 n° 181	SCI RIBOFER	sans occupant	SCI BSC	26/05/2025
IA 068 315 25 00032	13/05/2025	9 RUE DES CLOUTIERS Section 03 n° 267/129	Mme KREIDER Monique et M. BARB Thierry	sans occupant	M. DENECKER Thomas	26/05/2025
IA 068 315 25 00033	13/05/2025	1 RUE DES CLOUTIERS Section 03 n° 131	Mme BRONNENKANT Fanny	résident	M. FAURE Léo	26/05/2025
IA 068 315 25 00034	16/05/2025	36 CHEMIN NOIR Section 11 n° 334	M et Mme DAL CIN - David Serge et Josiane	sans occupant	M. LAMEY Yann	26/05/2025
IA 068 315 25 00035	19/05/2025	19 RUE JEAN JAURES Section 01 n° 117	SCI MICHEL	sans occupant	Mme LUSCHER Julie	30/05/2025
IA 068 315 25 00036	27/05/2025	20 RUE DU CHEMIN NOIR Section 11 n° 339	LATRA Juliane & KANANFI Adil	résident	M. GUNDY Thierry & Mme HERRGOTT Joanna	31/05/2025

N° de dossier	Date de dépôt	Adresse du terrain	Propriétaire vendeur	vendeur : résidant ou en location	nouveau propriétaire	Date de la décision
IA 068 315 25 000037	09/06/2025	9 RUE DES PAQUERETTES Section 12 n° 132/12	M. EL OUAFA Ouissam et Mme Stéphanie ROTHENFLUG	Résident	PAULETTI Serge	13/06/2025
IA 068 315 25 000038	17/06/2025	11 RUE DE L HOPITAL Section 09 n° 877/191 - 883/191 - 884/191	Mme BASS née ZINDERSTEIN	sans occupant	M. Paul SCHUBNEL	24/06/2025
IA 068 315 25 000039	24/06/2025	72 RUE JEAN JAURES Section 02 n° 327, n° 94	M et Mme LE MARQUIS PIPAN - Emmanuel et Catherine	sans occupant	CHASSARA Raphaël	25/06/2025

N° de dossier	Date de dépôt	Adresse du terrain	Propriétaire vendeur	vendeur : résident ou en location	nouveau propriétaire	Date de la décision
IA 068 315 25 00040	04/07/2025	7 RUE DES CUVETIERS Section 03 n° 339/75	LAMBERT Rémi	sans occupant	POURE Charlotte - RICHERT Thomas	09/07/2025
IA 068 315 25 00041	08/07/2025	16 RUE DU MANNBERG Section 17 n° 25	CTS SANTOIANNI	sans occupant	Jérôme ORY - Audrey TRIMBORN	21/07/2025
IA 068 315 25 00042	08/07/2025	2 RUE DU WOLFHAG Section 10 n° 419	CAPITAL INITIATIVE RTA	sans occupant	SCI REIBAR	21/07/2025
IA 068 315 25 00043	11/07/2025	rue du Mannberg Section 17 n° 577, n° 579, n° 581, n° 583 et n° 585	M ET MME Mikael TSCHANN - Isabelle WOEFFLER	terrain nu	M. Robin HERRGOTT & Mme Claire BAUDREY	21/07/2025
IA 068 315 25 00044	11/07/2025	3 rue de la Marne Section 02 n° 43 et n° 296/43	M. Jean GALLER	résident	M. Timéo NAEGELEN	21/07/2025
IA 068 315 25 00045	15/07/2025	rue Sensburg Section 17 n° 574/104	BOFF Lionel / JESSLER Sophie	sans occupant	Mme Nadine BRAVIN	28/07/2025
IA 068 315 25 00046	17/07/2025	9 rue des Cloutiers Section 03 n° 267	BARB Thierry / KREIDER Monique	sans occupant	Mme CADE Séverine	28/07/2025
IA 068 315 25 00047	21/07/2025	36 rue du Wolfhag Section 10 n° 170 & 310	GAGNEUR Raymonde	sans occupant	M et Mme IDABAL Abdelazziz et Hilde	23/07/2025
IA 068 315 25 00048	19/07/2025	28 rue Saint Georges Section 15 n° 95	BRAESCH Sylvain / SCHIEBER Myriam	résidents	GINTZ Elliott & HUGELE Gaelle	28/07/2025
IA 068 315 25 00049	24/07/2025	45 rue des Primevères Section 12 n° 370-371-372	NEIERS Jean Jacques	résident	PERRIN Théo & HEITZLER Mathilde	24/07/2025
IA 068 315 25 00050	23/07/2025	32 rue du Maréchal de Lattre de Tassigny Section 04 n° 294 et 318	CIRILLO Guiseppe	sans occupant	KING Israel Adams	06/08/2025
IA 068 315 25 00051	31/07/2025	70A rue du Wolfhag Section 10 n° 251, n° 516 + 1/2 n° 285	BUEB André / RICH Marie Jeanne	sans occupant	NAGEL Martial / BORGO Fanny	06/08/2025
IA 068 315 25 00052	31/07/2025	28 rue du Ballon Lot 03 - Section 16 n° 524/14	SOVIA	terrain nu	MORTELETTE Kévin	06/08/2025
IA 068 315 25 00053	31/07/2025	26 rue du Ballon Lot 04 - Section 16 n° 525/14	SOVIA	terrain nu	FLACKE Nathalie	06/08/2025
IA 068 315 25 00054	31/07/2025	4 Impasse du Gros Chêne Lot 12 - Section 16 n° 531/14	SOVIA	terrain nu	SCHNEPF Jonathane	06/08/2025

N° de dossier	Date de dépôt	Adresse du terrain	Propriétaire vendeur	vendeur : résidant ou en location	nouveau propriétaire	Date de la décision
IA 068 315 25 00055	06/08/2025	21B rue Roger Furst Section 11 n° 296 - 295	MATCZYSZYN Nathalie & Solange	sans occupant	BRAHIM Atif	11/08/2025
IA 068 315 25 00056	07/08/2025	34C rue du Buhlfeld Section 13 n° 429, 450, 451	BASTIDA Lucas	sans occupant	FAFET Marion - DURY Emilien	11/08/2025
IA 068 315 25 00057	28/08/2025	23 RUE DU MARECHAL DE LATTRE DE TASSIGNY Section 02 n° 77 et n° 194	CAISSE EPARGNE	RDC sans occupant / 1er étage loué aux acquéreurs	KAUFFMANN Daniel - CRETOIS Sandrine	08/09/2025

N° de dossier	Date de dépôt	Adresse du terrain	Propriétaire vendeur	vendeur : résidant ou en location	nouveau propriétaire	Date de la décision
IA 068 315 25 00058	09/09/2025	14 ROUTE DE BOLLWILLER Section 14 n° 68	GRENTZINGER LA FERRARA Véronique	sans occupant	BORUSIAK Alex / POSEY Julia	16/09/2025
IA 068 315 25 00059	09/09/2025	27 RUE DU WOLFHAG Section 10 n° 29	TOTARO Raphaël	sans occupant	GUNTHER Théophile / DURECU Lisa	23/09/2025
IA 068 315 25 00060	10/09/2025	72 rue Jean Jaurès Section 02 n° 327 et n° 94	SCI GRATITUDE	sans occupant	SCI CK	
IA 068 315 25 00061	19/09/2025	13 Rue du Freundstein Section 16 n° 276, 479, 480	REITZLER Claude / FEVRE Mauricette	par les propriétaires	HAILLANT Olivier	29/09/2025
IA 068 315 25 00062	22/09/2025	72 rue Jean Jaurès Section 02 n° 327 et n° 94	SCI GRATITUDE	loué (local commercial) appartement libre	BUISSIERE Raphaël et Ekaterina	29/09/2025
IA 068 315 25 00063	22/09/2025	2 rue du Fossé Section 04 n° 204	KOENIG Cédric et Maud	par les propriétaires	GRUNENWALD Xavier / BOSSHARTH André	29/09/2025

N° de dossier	Date de dépôt	Adresse du terrain	Propriétaire vendeur	vendeur : résident ou en location	nouveau propriétaire	Date de la décision
IA 068 315 25 00064	01/10/2025	28 rue Louis Pasteur Section 03 n° 71	M. HARTMANN Kevin	résident	M. KAUFFMANN Emmanuel	17/10/2025
IA 068 315 25 00065	01/10/2025	5 rue de l'Avenir Section 14 n° 485	M. DEHENNE Pascal	résident	Mme WUHLIN Julie	17/10/2025
IA 068 315 25 00066	06/10/2025	6 rue Froehly Section 17 n° 570	M. et Mme YILMAZ Metin	résidents	M. et Mme ELOUAHED David	17/10/2025
IA 068 315 25 00067	07/10/2025	3 rue des Vosges/ 44 rue Jean Jaurès Section 01 n° 208 et n° 259	SCI NEIGE	en location	M. KING Israel	17/10/2025
IA 068 315 25 00068	08/10/2025	12 rue du Mal de Lattre de Tassigny Section 01 n° 93 et n° 213	M. Mme SCHALLER Gilles	sans occupant	M. Matthieu PLATEROTI	17/10/2025
IA 068 315 25 00069	10/10/2025	9 rue des Alouettes section 18 n° 254	M. MEYER Guy	sans occupant	M. et Mme BECK Christophe et Anne	17/10/2025
IA 068 315 25 00070	17/10/2025	2 rue Saint Georges Section 15 n° 591	M. SKRABER Jade	sans occupant	Mme JUNGHANS Jeannine	27/10/2025
IA 068 315 25 00071	17/10/2025	20 rue Louis Pasteur Section 03 n° 332 /91	M. et Mme CAMPAILLA Salvatore et PAZIENZA Vincenza	sans occupant	Mme CAMPAILLA Jennifer et M. STEMMELEN Matthieu	27/10/2025
IA 068 315 25 00072	17/10/2025	42 rue de la Marne Section 12 n° 350	M. MEYER Henri et Mme LEVEQUE Sandrine	autre : pôle médical	SCI CROC-BLANC	27/10/2025
IA 068 315 25 00073	17/10/2025	80 rue du Wolhag Section 10 n° 330	M. Jean BREISS	sans occupant	M. CHMIELEWSKI Julien	27/10/2025
IA 068 315 25 00074	01/10/2025	5 rue du Vieil Armand Section 14 n° 324, 363	Cts ROTHENFLUG	sans occupant	M. OCAKLI Temel	27/10/2025
IA 068 315 25 00075	02/10/2025	34 D rue du Buhlfeld Section 13 n° 452, 453, 428	M et Mme LACHENMAYER Régis et Cassandra	sans occupant	M et Mme DARANI Sofiane et Aïcha	30/10/2025
IA 068 315 25 00076	21/10/2025	14 RUE DES SCEURS Section 01 n° 68, 66, 69	M et mme BOUDAMA Fouad	sans occupant	M. SEVEN Hamza	30/10/2025
IA 068 315 25 00077	23/10/2025	102 RUE JEAN JAURES Section 02 n° 61	M. GIRAUT Ludovic	par le propriétaire	M. SCHNOEBELEN Johann - Mme MARQUANT Chloé	30/10/2025
IA 068 315 25 00078	23/10/2025	38 RUE DU WOLFHAG Section 10 n° 170 - n° 310	Mme AUSTHERR Evelyne	par le propriétaire	M. MAURER Renaud	30/10/2025
IA 068 315 25 00079	28/10/2025	36 B RUE DU BUHLFELD Section 13 n° 435	M et Mme Andres BASTIDA	par le propriétaire	M. BROSSIER Christopher et Mme AURIOLLE Mélanie	30/10/2025
IA 068 315 25 00080	28/10/2025	11 route d'Issenheim Section 11 n° 281	SCI VZ INVESTISSEMENTS	sans occupant	M. BURGARD Christophe	30/10/2025

N° de dossier	Date de dépôt	Adresse du terrain	Propriétaire vendeur	vendeur : résidant ou en location	nouveau propriétaire	Date de la décision
IA 068 315 25 00081	05/11/2025	4 rue de la Source Salée Section 04 n° 84	M. SCHREINER Michel	sans occupant	M. ROTH Victor et Mme GUILLEMEAU Hélène	20/11/2025
IA 068 315 25 00082	05/11/2025	5 rue du Stade Section 17 n° 415	M. MAURON Jean-Charles / Mme CEJKO Séverine	par les propriétaires	M. FLUCK Thierry / Mme NAUDY Abygaelle	20/11/2025
IA 068 315 25 00083	05/11/2025	Rue Entzling Section 16 n° 523/14	SOVIA	sans occupant	Mme OLLAGNIER Frédérique	17/11/2025
IA 068 315 25 00084	14/11/2025	1 rue du Chemin Noir Section 11 n° 173 et n° 208	PROUDREED SARL	Loué à ACTION	PRUNE France IMMOBILIER SAS	24/11/2025
IA 068 315 25 00085	19/11/2025	11 route d'Issenheim Section 11 n° 281	SCI VZ INVESTISSEMENTS	par des locataires	ROOST Frédérique	24/11/2025
IA 068 315 25 00086	21/11/2025	70 route de Guebwiller Section 09 n° 152/A, n° 154/C, n° 889/154	SCI PKN	en location pour partie et sans occupant pour le reste	SCI MIA	27/11/2025
IA 068 315 25 00087	20/11/2025	1 rue du Stade Section 17 n° 444 - 445	SEILNACHT Hervé	sans occupant	TADDEO Domenico	27/11/2025
IA 068 315 25 00088	21/11/2025	Lotissement plein sud - Lot 5 & 6 Section 16 n° 527 - 526	SOVIA	sans occupant	LEIMBACHER Patrice	27/11/2025
IA 068 315 25 00089	25/11/2025	14 Route de Wuenheim Section 17 n° 628 - 630	Mme Francine HECKENDORF	sans occupant	MARTIN Antony - JAMIN Victoria	02/12/2025

N° de dossier	Date de dépôt	Adresse du terrain	Propriétaire vendeur	vendeur : résidant ou en location	nouveau propriétaire	Date de la décision
IA 068 315 24 B0086	04/12/2024	6B rue de l'Industrie Section 26 n° 351, n° 356, n° 357 et n° 601	SCI NICOLAS rep. Par M. Serge MEICHLER	en location	M. JACQUIN Martin et M. PAGNOT Sébastien	17/12/2024
IA 068 315 24 B0087	05/12/2024	7 rue des Accacias Section 10 n° 38	Mme AMM Muriel, M. AMM Bertrand et M. AMM Lionel	sans occupant	M. et Mme DEMONGEOT Quentin et Amélie	17/12/2024
IA 068 315 24 B0088	10/12/2024	92-94 rue Jean Jaurès Section 02 n° 119, n° 120, n° 121 et n° 122	Mme MASCHIO Marie	sans occupant	M. ROZET Michel et Mme CARIMALDO Denise	06/02/2025
IA 068 315 24 B0089	10/12/2024	Route de Jungholtz Section 06 n° A/176	Mme PIA Marie	terrain nu	M. Mme MAUPIN Philippe et Katarzyna	17/12/2024
IA 068 315 24 B0090	17/12/2024	30 rue du Fossé Section 04 n° 73	Mmes GALLIATH Claude et Catherine	en location	SCI à constituer par Mmes GALLIATH Claude et Catherine	31/12/2024
IA 068 315 24 B0091	17/12/2024	59 et 59B rue du Mal de Lattre de Tassigny Section 03 n° 103	Mmes GALLIATH Claude et Catherine	en location	SCI à constituer par Mmes GALLIATH Claude et Catherine	31/12/2024
IA 068 315 24 B0092	23/12/2024	54 rue du Mal de Lattre de Tassigny Section 04 n° 143		sans occupant	M. LHERNAULT Hugo	31/12/2024
IA 068 315 24 B0093	27/12/2024	23 promenade de la Citadelle Section 03 n° 288	M. Mme BUCHMANN Patrick et chantal, Mme ISSLER Doris, M. Mme ISSLER Frédéric et Marie	sans occupant	M. BECKER Julien	15/01/2025