



Guide de la Déclaration Préalable **ISOLATION EXTERIEURE**

Liste des pièces à fournir :

Formulaire

DP1- Plan de situation (téléchargeable sur le site : www.cadastre.gouv.fr)

DP2 - Plan de masse

DP5 - DP6- Insertion graphique

DP7 - DP8 – photographie de près et de loin

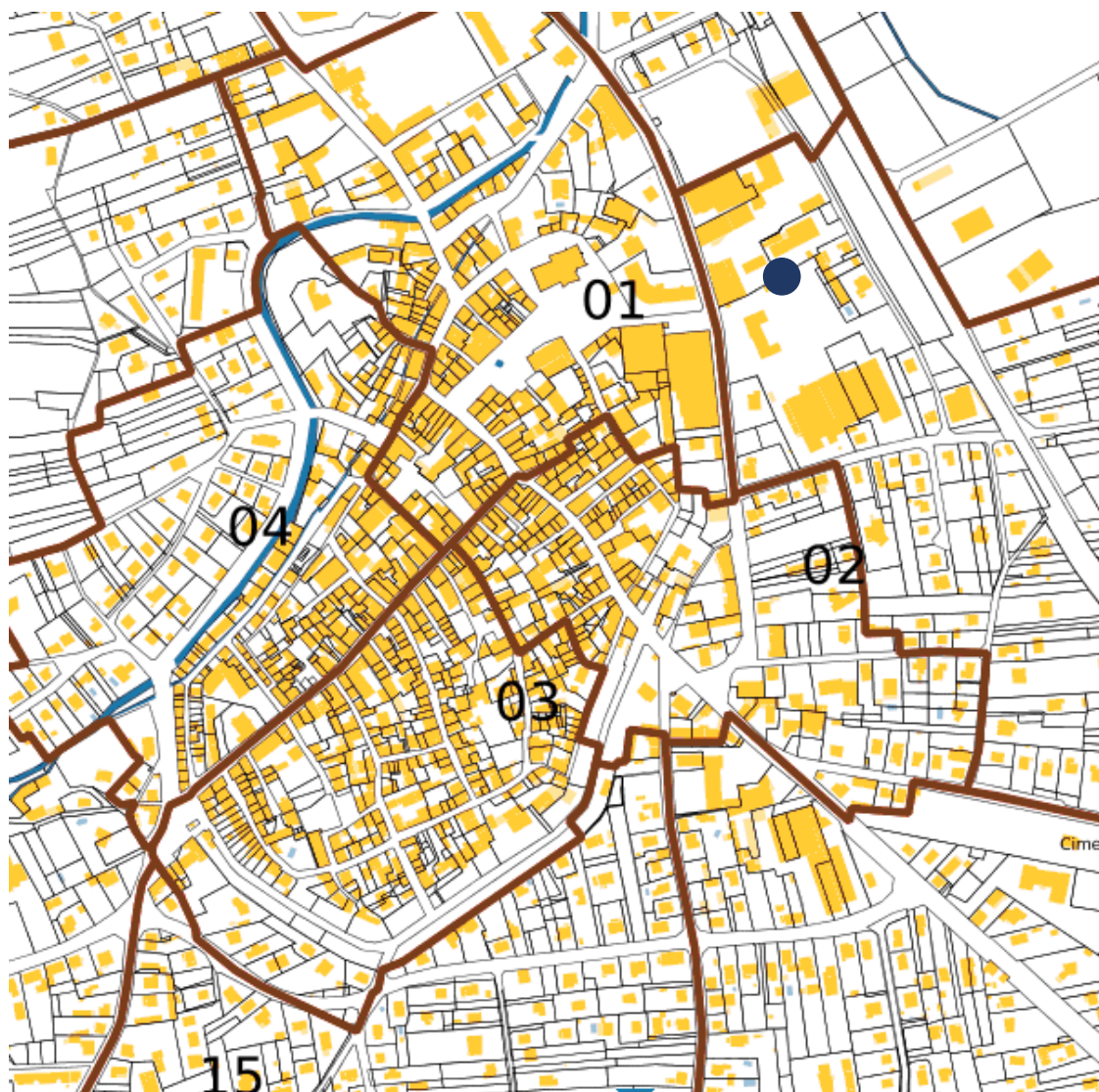
DP11 : si votre terrain est situé dans le périmètre des Architectes des Bâtiments de France, obligation de fournir une notice faisant apparaître les matériaux et teintes utilisés et les modalités d'exécution des travaux

FORMULAIRE CERFA

- Ne pas oublier de compléter la partie 4.1 en précisant le coloris et/ou la référence de la ou des teintes choisies

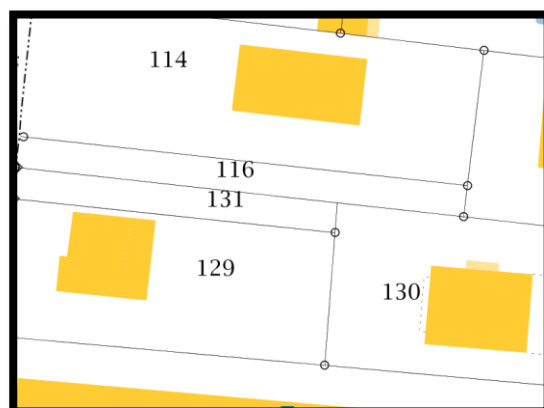
DP1 : PLAN DE SITUATION

Avec la localisation de votre parcelle (symbole ou délimitée par une couleur)



Contre-exemple :

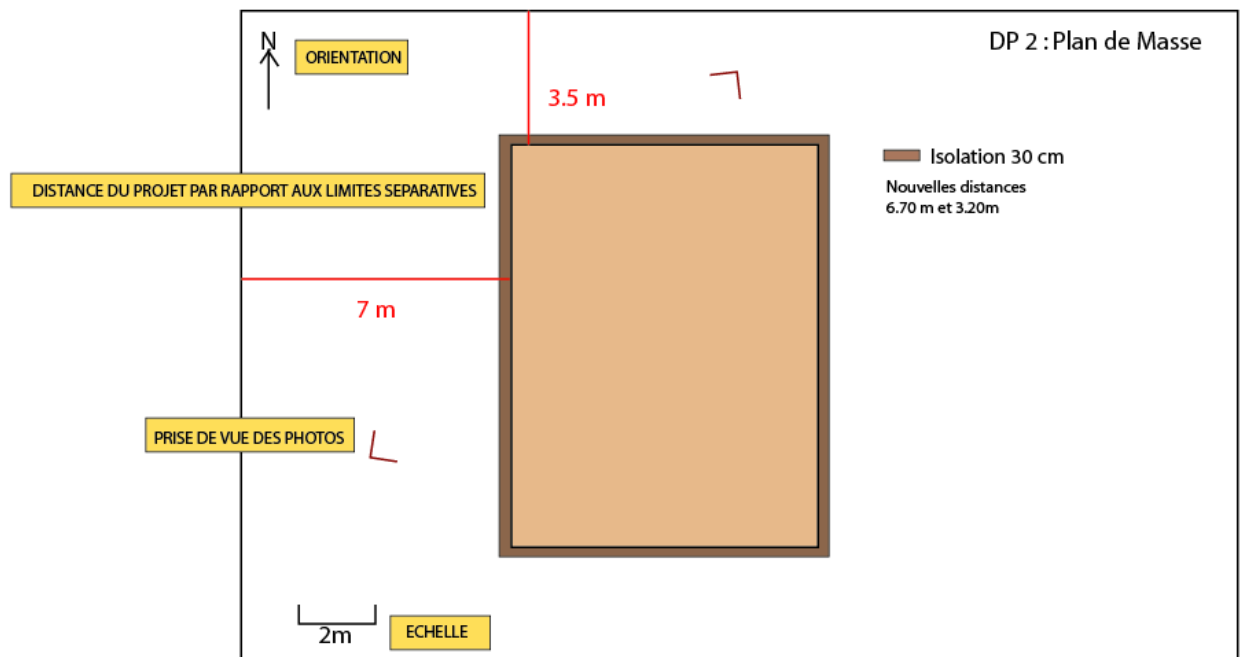
- Impossibilité de situer le terrain dans la commune
- Absence d'indication du Nord
- Absence de report des angles de prises de vue des photos.



DP2 : PLAN DE MASSE (une vue du dessus et à l'échelle d'un terrain qui montre le projet de construction par rapport à son environnement immédiat (bâtiments, limites, accès et réseaux)).

Les éléments suivants doivent figurer sur votre plan de masse :

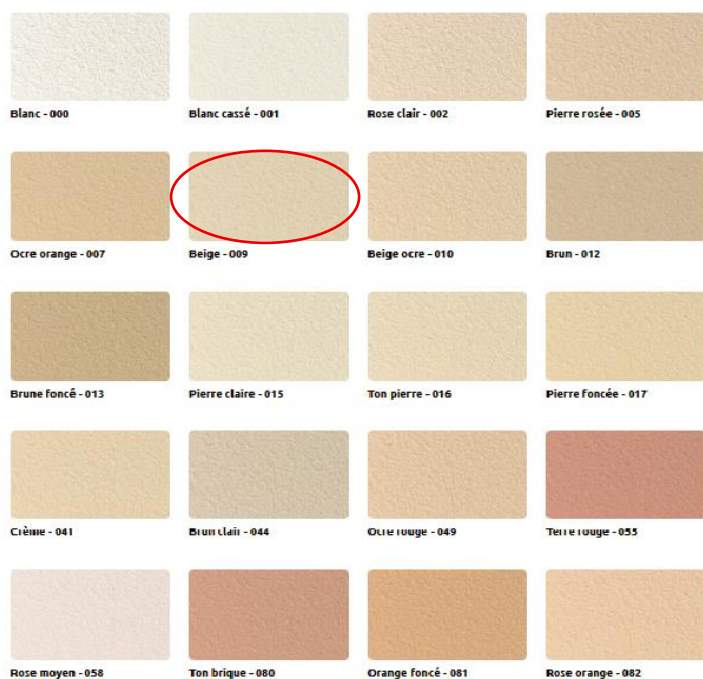
- Localisation des façades ou des parties de façades isolées
- L'épaisseur de l'isolation
- Distance du projet par rapport aux limites séparatives (avant et après isolation)
- L'échelle du plan
- L'orientation
- Les endroits à partir desquels les photos sont prises



DP6 : INSERTION GRAPHIQUE (photo non contractuelle)



Exemple nuancier



Eviter les teintes
neutres et modernes.

Les couleurs
autorisées sont
**traditionnelles et
chaleureuses.**

Les couleurs suivantes
sont interdites : **blanc
pur, gris, noir et les
teintes trop vives.**

*Si le montage photographique est compliqué, un extrait de (des) la couleur(s) utilisée(s) en précisant le nuancier et la référence est suffisant.

DP7 : Une photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche (avant travaux)



DP8 : Une photographie permettant de situer le terrain dans le paysage lointain (avant travaux)

